

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE ORISTANESE

C.F. 80003430958

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

CODICI APPALTO: CIG: 80656229D3 - CUP: E12D15000000005

SEDUTA del 06-02-2020

Oggi, giorno 06-02-2020 ore: 09:30 in Santa Giusta, presso la sede amministrativa del Consorzio, riprendono le operazioni della procedura telematica per la gara: *Interventi di ristrutturazione ed ampliamento di un edificio di proprietà consortile ubicato nel Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano, denominato - ex FOS.ME.TAL - mediante la costruzione di un nuovo capannone industriale da realizzarsi con strutture prefabbricate e fondazioni in opera - mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera conformi ai criteri ambientali minimi (CAM) del Ministero dell'Ambiente (DM 11/10/2017).*

La Commissione di Acquisto del Consorzio, nominata con Determinazione DG n. 7 del 15/01/2020, è composta dai Dipendenti del Consorzio Signori:

Sig. Alberto Cintonino - PRESIDENTE

Rag.ra Sabrina Manunza - COMPONENTE

P.I. Vincenzo Saba - COMPONENTE

Presenza l'Ing. Salvatore Daga - RUP

Funge da Segretario il Sig. Vincenzo Saba

Sono presenti i signori: Nessuno dei partecipanti alla Procedura Aperta ha ritenuto di presenziare.

Il Presidente ricorda che:

in data 16-01-2020, come da Verbale n. 1, in data 20-01-2020, come da Verbale n. 2 ed in data 23-01-2020, come da Verbale n. 3 - agli atti del Consorzio - ai quali integralmente si rimanda per lo stato della procedura, la Commissione di Acquisto aveva iniziato e proseguito la verifica della documentazione Amministrativa delle 15 Ditte che hanno presentato la propria Offerta.

Il Presidente ricorda, quindi, che nella seduta pubblica in data 23-01-2020, così come riportato nel citato Verbale n. 3 della Commissione, n. 3 concorrenti dei 15 partecipanti venivano ammessi con riserva nella graduatoria scaturita a seguito della verifica della documentazione amministrativa per i motivi così come riportati nel medesimo Verbale.

La Commissione per il tramite del RUP e attraverso le comunicazioni della piattaforma per le procedure telematiche del Consorzio, quindi, in data 31-01-2020, ha richiesto ai suddetti concorrenti, entro il termine perentorio di giorni 5 dal ricevimento della richiesta, la necessaria integrazione documentale ai fini del permanere degli stessi nella graduatoria e dunque nella procedura.

Pertanto la Commissione si riunisce in data odierna al fine di verificare la documentazione integrativa in regime di soccorso istruttorio eventualmente trasmessa dai concorrenti e, al termine, rileva la seguente situazione:

Manunza

Saba

Daga

N.	IMPRESA	MOTIVAZIONI SOCCORSO ISTRUTTORIO	VERIFICA	RISULTATO
1	ATI EDILIT SRL	Ha presentato la garanzia prevista dal punto 11 del Disciplinare di Gara difforme. Sarà pertanto necessario provvedere a trasmettere detta garanzia con decorrenza a far data dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta.	Documentazione trasmessa conforme alla richiesta	Ammessa
2	ATI C.S. COSTRUENDO SRL	La mandante OE BARRUI ANTONIO ha omissso di compilare e, quindi, autocertificare, le dichiarazioni inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari presenti nell'Allegato C al disciplinare. Si richiede l'integrazione delle dichiarazioni L'ATI, nella dichiarazione di Impegno alla costituzione dell'ATI ha indicato erroneamente in capo all'Impresa BARRUI la percentuale del 100% della Categoria scorporabile OS13. La Commissione ritiene che, essendo il documento in argomento firmato digitalmente da tutti e tre gli OE componenti il Raggruppamento e mancando l'indicazione del Consorzio Appaltitaly (unico degli OE ad essere in possesso della Categoria OS13) si tratta di un mero errore materiale nella compilazione del Documento. Si richiede pertanto l'integrazione del documento con le percentuali di partecipazione correttamente distribuite	Documentazione trasmessa conforme alla richiesta	Ammessa
3	ATI SAGILE SRL	La Mandante OE FENIX CONSORZIO STABILE SCARL non ha presentato la richiesta di partecipazione in qualità di mandante della costituenda ATI prevista dal punto 16 del Disciplinare di Gara. Sarà pertanto necessario provvedere a trasmettere detta richiesta integrativa.	Documentazione trasmessa conforme alla richiesta	Ammessa

Stamella
Luca
Milano
VA

Terminata la fase di verifica della documentazione amministrativa con l'ammissione di tutti gli OE partecipanti, il Responsabile del Procedimento, procede alla sblocco telematico delle offerte pervenute riepilogate nella seguente tabella, dando atto che durante la verifica dell'offerta economica non sono state rilevate anomalie.

DENOMINAZIONE DITTA	PERCENTUALE DI RIBASSO
ALBA COSTRUZIONI S.C.P.A.	24.9990%
BREDIL SRL	20.5433%
EDILIT SRL	16.1020%
CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	17.1717%

IMPRESA PELLEGRINI S.R.L.	25.9200%
IN.CO. S.R.L.UNIPERSONALE	17.8880%
ECOTEKNA SRL	26.8770%
N.C.E. COOP. EDILE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	24.8970%
P.S. COSTRUZIONI SRL	26.8880%
3M SRL	27.3550%
F.LLI DEIDDA SNC	25.9320%
ANDREONI S.R.L.	19.9400%
RESEARCH CONSORZIO STABILE SCARL	27.4380%
CONPAT SCARL	27.0670%
SAGILE SRL	27.2360%

SOGLIA DI ANOMALIA RILEVATA 26.07929

Preso atto delle offerte pervenute, il Presidente comunica che la prima classificata, ATI con Impresa Mandataria F.Lli Deidda Snc di Gairo (NU), ha presentato l'offerta di 25,9230% che non presenta carattere di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, come risulta dalla seguente tabella

DENOMINAZIONE DITTA	PERCENTUALE DI RIBASSO	OFFERTA ANOMALA
ReseArch Consorzio Stabile Scarl	27.4380%	Si
3M SRL	27.3550%	Si
SAGILE SRL	27.2360%	Si
CONPAT SCARL	27.0670%	Si
P.S. COSTRUZIONI SRL	26.8880%	Si
ECOTEKNA SRL	26.8770%	Si
Soglia di anomalia: 26.07929 %		
F.LLI DEIDDA SNC	25.9320%	Aggiudicataria
IMPRESA PELLEGRINI S.R.L.	25.9200%	
Alba Costruzioni S.c.p.A.	24.9990%	
N.C.E. COOP. EDILE SOCIETA' COOPERATIVA A R.L.	24.8970%	
BREDIL SRL	20.5433%	
ANDREONI S.R.L.	19.9400%	
IN.CO. S.R.L.UNIPERSONALE	17.8880%	
Consorzio Stabile Costruendo Srl	17.1717%	
Edilit srl	16.1020%	

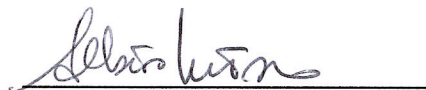
La Commissione pertanto propone l'aggiudicazione dell'appalto relativo agli *Interventi di ristrutturazione ed ampliamento di un edificio di proprietà consortile ubicato nel Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano, denominato - ex FOS.ME.TAL - mediante la costruzione di un nuovo capannone industriale da realizzarsi con strutture prefabbricate e fondazioni in opera - mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera conformi ai criteri ambientali minimi (CAM) del Ministero dell'Ambiente (DM 11/10/2017)* all'ATI con Mandataria/Capogruppo **F.LLI DEIDDA SNC** Via Emilio Lussu 24 08040 GAIRO (Ogliastra) C.F. e P.I. n. 00983450917 e Consorzio mandante **CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.** Via Canape' sn PATTI (ME)) C.F. e P.I. 03509710830 il quale ha dichiarato di concorrere per la propria Consorziata Impresa **ITAL GROUP SRL**, Via Monsignor Castelli CEFALU' (PA), C.F. e P.I.: 04208910820 – ATI che ha presentato un ribasso del 25,932% per un'offerta economica pari ad un importo contrattuale di Euro 995.230,56, oltre l'IVA di Legge.

Durante l'aggiudicazione della gara, la commissione ha riportato la seguente annotazione da verbalizzare:
NESSUNA

La Commissione consegna la documentazione di gara, unitamente ai propri Verbali, al RUP della Procedura che provvederà alla trasmissione degli stessi al Direttore Generale del Consorzio per la pronuncia dell'aggiudicazione definitiva.

Alle ore 14,00 la seduta è tolta.

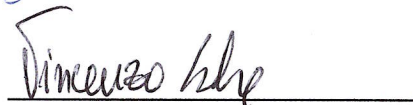
IL PRESIDENTE - ALBERTO CINTORINO



IL COMPONENTE - RAG.RA SABRINA MANUNZA



IL COMPONENTE - SEGRETARIO - P.I. VINCENZO SABA



IL RUP - ING. SALVATORE DAGA

