

OGGETTO: Infrastrutture Consortili

Interventi per il completamento, la manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza delle infrastrutture primarie al servizio dell'Agglomerato Industriale di Oristano.

Primo stralcio esecutivo. Secondo intervento urgente di manutenzione straordinaria del serbatoio pensile ubicato nel corpo nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano.

GIÀ

APQ - 14 PIT

Nuovo Acquedotto Potabile a servizio dell'Agglomerato Industriale di Oristano.
Secondo intervento urgente di manutenzione straordinaria del serbatoio pensile ubicato nel corpo nord dell'agglomerato industriale di Oristano.

Aggiudicazione definitiva

LA DIREZIONE**RICHIAMATA**

la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio n° 79 del 23/09/2019, con la quale il Consorzio disponeva di:

- approvare il Progetto Definitivo/Esecutivo, così come redatto dall'Ufficio Tecnico del Consorzio, denominato "APQ 14 PIT - Nuovo Acquedotto Potabile a servizio dell'Agglomerato Industriale di Oristano. *Secondo intervento urgente di manutenzione straordinaria del serbatoio pensile ubicato nel corpo nord dell'agglomerato industriale di Oristano*, dell'importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 255.206.61 per Lavori, comprensivi di € 3.830,19 per Oneri relativi al Piano di Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre a l'IVA di Legge, oltre alla individuazione della copertura finanziaria mediante l'utilizzo delle economie *"definitivamente accertate"* nell'ambito del finanziamento assegnato con Determinazione di Delega del Servizio Politiche per l'Impresa dell'Assessorato Regionale dell'Industria n. 90 del 16/09/2007 – APQ 14 PIT, e gli incarichi agli uffici ed al Direttore per la conclusione della procedura;

RICHIAMATA

la Determinazione del Direttore Generale del Consorzio n° 218 del 23/09/2019, con la quale il Consorzio ha disposto di:

- indire una Gara di Appalto da pubblicarsi nel portale "acquisti telematici" del Consorzio, mediante "Procedura Negoziata" con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2006, determinato mediante ribasso sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, pari ad € 255.206.61, comprensivi degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € 3.830,19 non soggetti a ribasso d'Asta, procedendo, ai sensi dell'art. dell'art. 97, comma 2 del suddetto decreto, all'esclusione



automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del medesimo decreto;

- approvare lo "Schema" di Lettera di Invito ed i relativi allegati, così come predisposto dal Servizio Amministrativo dell'Ente, da inviare, mediante il portale "acquisti telematici" del Consorzio alle Ditte presenti nell'Albo Fornitori del Consorzio nella Categoria SOA di riferimento;
- dare mandato all'apposita Commissione d'Acquisto da nominarsi con apposito provvedimento della Direzione una volta acquisite le offerte, per la individuazione dell'"Offerta" più vantaggiosa per l'Ente, da sottoporre successivamente all'esame ed approvazione della Direzione;
- autorizzare il Direttore, ad espletamento favorevole di tutte le inerenti pratiche amministrative, alla sottoscrizione del relativo Contratto d'Appalto;
- Individuare la copertura finanziaria nel Capitolo 02.12.35 del Preventivo finanziario dell'Esercizio in corso, che presenta la relativa disponibilità (alimentato con le economie di cui all'APQ 14);
- affidare gli Incarichi Tecnico-Professionali di: Responsabile Unico del Procedimento, Progettazione, Direzione dei Lavori, Responsabile della Sicurezza nelle fasi della Progettazione e della Esecuzione dell'"Intervento" e Responsabile dei Lavori, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, al Dirigente Tecnico dell'Ente in possesso dei requisiti previsti dalla Legge Dott. Ing. Agostino Pruneddu;

PRESO ATTO

che in data 23/09/2019 sono state avviate, attraverso il portale per le gare telematiche del Consorzio, le procedure di gara mediante "Procedura Negoziata" con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2006, determinato mediante ribasso sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, pari ad € 255.206.61, comprensivi degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad € 3.830,19 fissando come termine ultimo per la presentazione delle offerte la data del 14 ottobre 2019;

VISTA

la nota prot. n° 38606 del 16/10/2019, pervenuta al protocollo dell'Ente al n° 2971 del 16/10/2019, con procedura di gara in corso, con la quale l'Assessorato dell'Industria della RAS ha, di fatto, **non autorizzato** l'utilizzo di dette economie "definitivamente accertate" nell'ambito del finanziamento assegnato con la *Determinazione* di Delega del Direttore del Servizio Politiche per l'Impresa dell'Assessorato dell'Industria n° 90 del 16/03/2007;

VISTA

la Determinazione DG n. 245 del 14/10/2019, con la quale il Consorzio ha disposto di nominare la Commissione di Acquisto, così come individuata e proposta dal Responsabile Unico del Procedimento con propria Relazione in data 14/10/2019, per l'espletamento della procedura di gara avente ad oggetto "APQ – 14 PIT - Nuovo Acquedotto Potabile a servizio dell'Agglomerato Industriale di Oristano. Secondo intervento urgente di manutenzione straordinaria del serbatoio pensile ubicato nel Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano", individuata ai sensi di quanto disposto con la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 44 del 03/08/2017 che dà attuazione all'art. 29

PRESO ATTO

del Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consorzio approvato con Deliberazione del Consiglio Generale n. 2 del 23/01/2017. Detta Commissione sarà quindi composta dai Dipendenti del Consorzio, Signori: Ing. Salvatore Daga – PRESIDENTE - Dott. Marco Selis – COMPONENTE - Geom. Sara Angelini – COMPONENTE;

che gli Uffici, in data 18/10/2019 hanno quindi avviato la procedura, attraverso il portale per le offerte telematiche dell'Ente, per l'apertura delle buste digitali contenenti le offerte; procedura che si è conclusa in data 31/10/2019, così come riportato nel Verbale n. 1 e n. 2 della Commissione di Acquisto del Consorzio rispettivamente in data 18/10/2019 e 31/10/2019, con l'aggiudicazione provvisoria alla "Impresa di Costruzioni Cabras Mariano SRL" con sede in Via Bellini n. 9, Settimo San Pietro (CA) 09060, che ha offerto un *ribasso* pari al 30,00% sull'importo dei Lavori a base di Appalto di € 255.206,61, di cui € 3.830,19 per *Oneri relativi al Piano di Sicurezza, non soggetti a ribasso*, determinando l'importo contrattuale netto di € 179.793,68, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge, non procedendo, in assenza di specificazione della copertura finanziaria per le motivazioni sopra esposte, all'aggiudicazione definitiva;

RICHIAMATA

la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio n. 55 del 22/09/2020, con la quale il Consorzio ha disposto:

- Di prendere atto ed approvare *in toto* i contenuti della Relazione predisposta in data 03.09.2020 dal Responsabile Unico del Procedimento, *Ing. Salvatore Daga* e, per l'effetto:
 - ✓ di modificare la denominazione del Progetto "APQ 14 PIT. Nuovo acquedotto potabile a servizio dell'Agglomerato Industriale di Oristano. Secondo intervento urgente di manutenzione straordinaria del serbatoio pensile ubicato nel Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano", dell'importo complessivo pari ad € 300.000,00 di cui € 255.206,61 per lavori comprensivi di € 3.830,19 per Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso, con la seguente denominazione: *"Interventi per il completamento, la manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza delle infrastrutture primarie al servizio dell'agglomerato industriale di Oristano. Primo stralcio Esecutivo. Secondo Intervento urgente di manutenzione straordinaria del serbatoio pensile ubicato nel Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano"*;
 - ✓ visti gli esiti provvisori della procedura di gara in corso, di modificare il Quadro Economico dell'Intervento così come allegato alla presente Deliberazione, che determina un importo complessivo del Finanziamento di € 250.000,00, con un importo Contrattuale di € 179.793,68, di cui € 3.830,19 per Oneri della Sicurezza, oltre l'IVA di legge;
 - ✓ di individuare la copertura finanziaria dell'Intervento nel Capitolo 02.11.07 del Bilancio di Previsione 2020 dell'Ente che presenta la disponibilità di € 250.000,00, appositamente previsti per il cofinanziamento del Progetto denominato "INTERVENTI PER IL COMPLETAMENTO, LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E LA MESSA IN SICUREZZA DELLE

INFRASTRUTTURE PRIMARIE AL SERVIZIO DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI ORISTANO", dell'importo complessivo di € 2.500.000,00 oltre IVA (complessivamente € 2.979.046,40) per il quale è stato chiesto il finanziamento nell'ambito dell'Avviso di cui alla Determinazione del Direttore del Servizio per le Politiche di sviluppo attività produttive, ricerca industriale e innovazione tecnologica dell'Assessorato Regionale Industria prot. n. 14214 rep. n. 314 dell'11 maggio 2020. Tale spesa verrà imputata al Finanziamento richiesto qualora questo venisse concesso;

- di confermare gli incarichi tecnico professionali di cui alla Deliberazione n. 31 del 28/05/2020 previsti per il Progetto di cui alla richiesta di Finanziamento anche per l'Intervento ora denominato *Interventi per il completamento, la manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza delle infrastrutture primarie al servizio dell'agglomerato industriale di Oristano. Primo stralcio Esecutivo. Secondo Intervento urgente di manutenzione straordinaria del serbatoio pensile ubicato nel Corpo Nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano* come meglio specificato nel prospetto di seguito riportato ai Dirigenti Tecnici del Consorzio, in possesso dei requisiti di Legge, Dott. Ing. Salvatore Daga e Dott. Ing. Agostino Pruneddu;

PRESO ATTO che **Impresa di Costruzioni Cabras Mariano SRL** di Settimo San Pietro (CA), su richiesta del Consorzio, con note assunte al Protocollo dell'Ente al n. 1271 del 13/05/2020 e al n. 2055 del 07/08/2020 ha confermato la validità dell'offerta presenta;

RITENUTO necessario procedere con l'Aggiudicazione Definitiva sulla base dei risultati riportati nei suddetti Verbali della Commissione di Acquisto;

VISTO il "*Regolamento di Amministrazione e Contabilità*" approvato con Deliberazione dell'Assemblea Generale del Consorzio n. 2 del 23/01/2017, che attribuisce alla Direzione Generale la competenza per l'approvazione dei risultati delle Gare di Appalto;

DETERMINA

- **Di approvare espressamente ed integralmente** i risultati della Gara di Appalto, mediante **Procedura Negoziata**, finalizzata all'affidamento dei lavori per la realizzazione degli Interventi relativi al *Completamento, la manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza delle infrastrutture primarie al servizio dell'Agglomerato Industriale di Oristano - Primo stralcio esecutivo. Secondo intervento urgente di manutenzione straordinaria del serbatoio pensile ubicato nel corpo nord dell'agglomerato industriale di Oristano - GIA APQ - 14 PIT - Nuovo Acquedotto Potabile a servizio dell'Agglomerato Industriale di Oristano. Secondo intervento urgente di manutenzione straordinaria del serbatoio pensile ubicato nel corpo nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano*, così come specificati nei 2 Verbali della Commissione di Acquisto del Consorzio - n. 1 in data 18/10/2019, n. 2 in data 31/10/2019 - conservati agli atti dell'Ente.
- **Di aggiudicare**, in via definitiva, la **Procedura Negoziata** finalizzata all'affidamento dei lavori per la realizzazione degli Interventi relativi al *Completamento, la manutenzione straordinaria e la messa in sicurezza delle infrastrutture primarie al servizio*

dell'Agglomerato Industriale di Oristano - Primo stralcio esecutivo. Secondo intervento urgente di manutenzione straordinaria del serbatoio pensile ubicato nel corpo nord dell'agglomerato industriale di Oristano - GIA APQ - 14 PIT - Nuovo Acquedotto Potabile a servizio dell'Agglomerato Industriale di Oristano. Secondo intervento urgente di manutenzione straordinaria del serbatoio pensile ubicato nel corpo nord dell'Agglomerato Industriale di Oristano, all'"Impresa di Costruzioni Cabras Mariano SRL" con sede in Via Bellini n. 9, Settimo San Pietro (CA) 09060, che ha offerto un ribasso pari al 30,00% sull'importo dei Lavori a base di Appalto di € 255.206,61, di cui € 3.830,19 per Oneri relativi al Piano di Sicurezza, non soggetti a ribasso, determinando l'importo contrattuale netto di € 179.793,68, oltre l'I.V.A. dovuta per Legge.

- **Di autorizzare il Direttore**, ad espletamento favorevole di tutte le inerenti pratiche amministrative, alla sottoscrizione del relativo Contratto di Appalto con la suddetta **"Impresa di Costruzioni Cabras Mariano SRL"** con sede in Via Bellini n. 9, Settimo San Pietro (CA) 09060, in conformità alle prescrizioni del bando di gara.
- La spesa farà capo al Capitolo 02.11.07 del Preventivo Finanziario dell'anno 2020, che presenta la relativa disponibilità.

AC/

IL DIRETTORE
(Dott. Marcello Siddu)