

RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

Art. 8 comma 1 D.P.R. n. 31/2017

1. Richiedente		Consorzio Industriale Provinciale Oristanese	
2. Tipologia opera e/o intervento		Punto 12 Allegato B: interventi sistematici di arredo urbano comportanti l'installazione di manufatti e componenti, compresi gli impianti di pubblica illuminazione	
3. Carattere dell'intervento			
<input checked="" type="checkbox"/> permanente		<input type="checkbox"/> temporaneo	
5. Destinazione d'uso			
<input type="checkbox"/> residenziale	<input type="checkbox"/> ricettiva/turistica	<input type="checkbox"/> agricolo	<input checked="" type="checkbox"/> industriale/artigianale
<input type="checkbox"/> commerciale/ direzionale	<input type="checkbox"/> altro		
6. Contesto paesaggistico dell'intervento e/o dell'opera			
<input type="checkbox"/> centro storico	<input type="checkbox"/> area urbana	<input type="checkbox"/> area periurbana	<input type="checkbox"/> area agricola
<input type="checkbox"/> insediamento rurale (sparso e nucleo)		<input type="checkbox"/> area naturale	<input type="checkbox"/> area boscata
<input checked="" type="checkbox"/> ambito fluviale	<input type="checkbox"/> ambito lacustre	<input checked="" type="checkbox"/> altro SIC	
7. Morfologia del contesto paesaggistico			
<input checked="" type="checkbox"/> pianura	<input type="checkbox"/> versante	<input type="checkbox"/> crinale (collinare/montano)	<input type="checkbox"/> piana valliva (montana/collinare)
<input type="checkbox"/> altopiano/promontorio	<input type="checkbox"/> costa (bassa/alta)	<input type="checkbox"/> altro	
8. Ubicazione dell'opera e/o dell'intervento (<i>unire gli allegati indicati</i>)			
a) estratto cartografico CATASTO/CTR/IGM/ ORTOFOTO (L'edificio o area di intervento deve essere evidenziato sulla cartografia attraverso apposito segno grafico o coloritura)			
b) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione urbanistica comunale e relative norme			
c) estratto cartografico degli strumenti della pianificazione paesaggistica e relative norme			
9. Documentazione fotografica dello stato attuale			
Le riprese fotografiche devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito. Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e da una planimetria in cui siano indicati i punti di ripresa fotografica.			
10a. Presenza di immobili ed aree dichiarate di notevole interesse pubblico (art. 136 - 141 - 157 D.Lgs. 42/2004):			
tipologia di cui all'art. 136 co.1:			
<input type="checkbox"/> cose immobili	<input type="checkbox"/> ville, giardini, parchi	<input type="checkbox"/> complessi immobili	<input type="checkbox"/> bellezze panoramiche
estremi del provvedimento di tutela e le motivazioni in esso indicate:			
10b. Presenza di aree tutelate per legge (art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004):			
<input checked="" type="checkbox"/> territori costieri	<input type="checkbox"/> territori contermini ai laghi	<input type="checkbox"/> fiumi, torrenti, corsi d'acqua	<input type="checkbox"/> parchi e riserve
<input type="checkbox"/> ghiacciai e circhi glaciali	<input type="checkbox"/> montagne sup. 1200/1600 m	<input type="checkbox"/> vulcani	<input type="checkbox"/> zone umide
<input type="checkbox"/> territori coperti da foreste e boschi		<input type="checkbox"/> università agrarie e usi civici	
<input type="checkbox"/> zone di interesse archeologico		<input checked="" type="checkbox"/> Siti di Interesse Comunitario	



11. Descrizione sintetica dello stato attuale dell'immobile o dell'area di intervento

Una porzione del territorio dove devono eseguirsi i lavori, e più precisamente in una porzione della Via Abbarossa, ricade marginalmente in area SIC, mentre una porzione della Via La Maddalena è lambita dalla fascia di rispetto costiero.

L'intervento, relativo alla realizzazione dell'illuminazione pubblica, si sviluppa lungo un solo lato delle strade esistenti a servizio degli stabilimenti esistenti.

12. Descrizione sintetica dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera (dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) con allegata documentazione di progetto

L'intervento riguarda la realizzazione dell'illuminazione pubblica delle seguenti strade facenti parte dell'agglomerato industriale e ricadenti tutte nel territorio del Comune di Santa Giusta:

- Via Marongiu;
- Via Sant'Antioco;
- Via Carloforte;
- Via Martini;
- Via Cellino;
- Via Maldiventre;
- Via Tavolara;
- Via La Maddalena;
- Via Asinara;
- Via Caprera;
- Via Abbarossa.

Le lavorazioni previste sinteticamente consistono in:

- Scavi a sezione ristretta della profondità max di 1,00 m e della larghezza di 0.80 m;
- Posa di cavidotto in PE del diametro pari a 125 mm;
- Rinterro dello scavo con sabbia costipata e terreno proveniente dagli scavi;
- Installazione di armatura su palo in acciaio dell'altezza f.t. pari a 10,00;
- Installazione di n° 4 Quadri Elettrici di comando e controllo entro armadio delle dimensioni pari a 1,80 x 0,90 x 0,49 m in adiacenza alla carreggiata stradale;
- Posa, entro i cavidotti dei cavi elettrici.

L'intervento prevede anche la realizzazione di un sistema di video sorveglianza che, oltre a fungere da presidio di sicurezza per le attività industriali e monitorare il traffico stradale, potrà essere utile quale monitoraggio ambientale tenendo costantemente sotto controllo l'ambiente circostante. Prevenendo e/o consentendo di reprimere eventuali atti vandalici e/o di danneggiamento dell'ambiente.

In considerazione della tipologia di intervento si ritiene che la documentazione di progetto sia esauriente ai fini dell'illustrazione dello stesso intervento.

A maggior chiarimento vengono di seguito riportati i fotoinserimenti delle strade ricadenti all'interno di aree su cui insistono vincoli che evidenziano lo scarso impatto sull'ambiente.



Vista 1 – Via Abbarossa – Pre intervento



Vista 1 – Via Abbarossa – Post intervento



Vista 2 – Via Abbarossa – Pre intervento



Vista 2 – Via Abbarossa – Post intervento



Vista 3 – Via La Maddalena – Pre intervento



Vista 3 – Via La Maddalena – Post intervento



Vista 4 – Via La Maddalena – Pre intervento



Vista 4 – Via La Maddalena – Post intervento



Vista 5 – Via Marongiu – Pre intervento



Vista 5 – Via Marongiu – Post intervento



Vista 6 – Via Marongiu – Pre intervento



Vista 6 – Via Marongiu – Post intervento

IL PROGETTISTA
(Ing. Agostino Pruneddu)